

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	032205
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Гармония"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г. Сафоново, ул. Коммунистическая, д. 7	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.		
		Вид деятельности по ОКДП	
		номер	50/ЭА35ар-2021
		дата	02.04.2021
		Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
4	12.11.2021	с	по
		13.10.2021	12.11.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

ГРАНД-Смета 2021.1

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СИБ), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Демонтажные работы в тех.подполье, чердаке и подъездах														
1	1	ФЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	0,98									
			1 ОТ					371,91		364,47	20,83	7 592		
			2 ЭМ					6,54		6,41	7,28	47		
			4 М					12,56		12,31	5,65	70		
			3Т	чел.-ч	43,6		42,728							
			Итого по расценке					391,01		383,19		7 592		
			ФОТ							364,47		6 605		
			Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			317,09				
			России № 812/пр от 21.12.2020											
			Прил. п.99.1											
			Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44			160,37		3 340		
			России № 774/пр от 11.12.2020											
			Прил. п.99.1											
Всего по позиции													17 654	
2	2	ФЕРр65-14-5	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопро вода	0,12									
			1 ОТ					1 004,83		120,58	20,83	2 512		
			2 ЭМ					21,96		2,64	7,28	19		
			4 М					39,71		4,77	5,65	27		
			3Т	чел.-ч	117,8		14,136							
			Итого по расценке					1 066,50		127,98		2 512		
			ФОТ							120,58		2 185		
			Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			104,90				
			России № 812/пр от 21.12.2020											
			Прил. п.99.1											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно- России № строительные) 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.98.1				%	44		44			53,08		1 105
3	3	ФЕРр69-3-1	Всего по позиции									
			Прорезка отверстий для водопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных: перекрытиях междустажных	100			0,06					5 848
			1 ОТ					661,93		39,72	20,83	827
			2 ЭМ					443,87		26,63	7,28	194
			3Т	чел.-ч	77,6		4,656					
			Итого по расценке					1 105,80		66,35		
			ФОТ							39,72		827
			Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			36,54		761
			Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п. 103									
			Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			17,48		364
			Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.103									
4	4	ФЕРр69-4-3	Всего по позиции									
			Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	100			0,06					2 146
			1 ОТ					517,34		31,04	20,83	647
			2 ЭМ					2,50		0,15	7,28	1
			3 в т.ч. ОТМ					1,08		0,06	20,83	1
			4 М					446,18		26,77	5,65	151
			3Т	чел.-ч	60,65		3,639					
			3Тм	чел.-ч	0,08		0,0048					
			Итого по расценке					968,02		57,96		
			ФОТ							31,10		648
			Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			28,61		596
			Минстроя России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п. 103									
			Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			13,68		285
			Минстроя России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.103									

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции											100,25	1 680
Итого по разделу 1 Демонтажные работы в тех.подполье, чердаке и подъездах :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
Итого по разделу 1 Демонтажные работы в тех.подполье, чердаке и подъездах												
Раздел 2. Опоры под розлив системы отопления												
5	5	ФЕР09-03-039-01	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	Т			0,11711					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585												
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.10												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к раск.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2												
табл.3 п.1.1												
		1 ОТ						667,55	1,38	107,88	20,83	2 247
		2 ЗМ						252,16	1,5	44,30	7,28	323
		3 в т.ч. ОТМ						3,35	1,5	0,59	20,83	12
		4 М						238,18		27,89	5,65	158
		ЗТ		чел.-ч	73,6	1,38	11,8946285					
		ЗТМ		чел.-ч	0,27	1,5	0,0474296					
Итого по расценке												
		ФОТ						1 157,89		180,07		2 259
		НР Строительные металлические конструкции		%	93	0,9	83,7			108,47		1 891
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020												
Прил. п.9												
		СП Строительные металлические конструкции		%	62	0,85	52,7			57,16		1 190
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020												
Прил. п.9												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
6	6	ФССЦ-07.2.07.04-0011	Конструкции сварные индивидуальные прочие, масса сборной единицы до 0,1 т	т			0,11711	10 508,00		328,02	5,65	5 809
7	7	ФССЦ-01.7.15.12-0021	Шпильки	шт			10	8,70		87,00	5,65	492
8	8	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2			0,0668					
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
		1 ОТ						56,55	1,518	5,73	20,83	119
		2 ЭМ						9,22	1,5	0,92	7,28	7
		3 в т.ч. ОТМ						0,22	1,5	0,02	20,83	
		4 М						152,04		10,16	5,65	57
		ЗТ										
		ЗТМ										
		Итого по расценке						217,81		16,81		
		ФОТ								5,75		119
		Приказ НР Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13						94	0,9	84,6		101
		Приказ СП Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.13						51	0,85	43,35		52
Всего по позиции												
9	9	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2			0,0668			24,16		336
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
		1 ОТ										
		ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		1 ОТ						19,32	3,036	3,92	20,83	82

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЭМ						6,01	3	1,20	7,28	9
		3 в т.ч. ОТМ						0,22	3	0,04	20,83	1
		4 М						138,16	2	18,46	5,65	104
		ЗТ		чел.-ч	2,13	3,036	0,4319742					
		ЗТМ		чел.-ч	0,02	3	0,004008					
		Итого по расценке						163,49		23,58		83
		ФОТ								3,96		70
		Приказ НР Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13		%	94	0,9	84,6			3,35		
		Приказ СП Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.13		%	51	0,85	43,35			1,72		36
		Всего по позиции								28,65		301
Итого по разделу 2 Опоры под розлив системы отопления :												
		Итого прямые затраты (справочно)								1 538,05		
		В том числе:										
		Оплата труда рабочих								117,53		
		Эксплуатация машин								46,42		
		Оплата труда машинистов								0,65		
		Материалы								1 374,10		
		Строительные работы								1 698,42		
		В том числе:										
		оплата труда								117,53		
		эксплуатация машин и механизмов								46,42		
		материалы								1 374,10		
		накладные расходы								99,00		
		сметная прибыль								61,37		
		Итого ФОТ (справочно)								118,18		
		Итого накладные расходы (справочно)								99,00		
		Итого сметная прибыль (справочно)								61,37		
		Итого по разделу 2 Опоры под розлив системы отопления								1 698,42		
Раздел 3. Монтажные работы в тех. подполье, чердаке и подъездах												
10	10	ФЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм						4			
		Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25										
		421/пр п.586										
		Приказ от 04.08.2020 № производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные										
		421/пр прил.10	загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2									
		табл.3 п.1.1										
		1 ОТ						13,33	1,38	73,58	20,83	1 533

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2			3,79		79
140	14	ФССЦ- 63.4.01.02-0011	Манометр с трехходовым краном, диаметр корпуса 100 мм, класс точности 2,5	компл			2	56,00		18,42	4,90	357
15	15	ФЕР16-05-001-01	(Инженерное оборудование) Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт			4			112,00		549
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/пр п.586									
			Приказ от 04.08.2020 № Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2									
			табл.3 п.1.1									
			ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрета отопительных приборов ОЗП=1,03; ЗМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗМ=1,03									
			1 ОТ					13,33	1,4214	75,79	20,83	1 579
			2 ЗМ					3,50	1,545	21,63	7,28	157
			3 в т.ч. ОТМ					0,12	1,545	0,74	20,83	15
			4 М					25,21		100,84	5,65	570
			3Т	чел.-ч	1,47	1,4214	8,357832					
			3Тм	чел.-ч	0,01	1,545	0,0618					
			Итого по расценке				42,04			198,26		1 594
			ФОТ							76,53		1 736
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9			83,34		
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2			46,84		976
16	16	ФССЦ- 18.1.09.08-0091	Кран шаровый латунный BROEN BALLOFIX, полнопроходной, с обычной рукояткой, с внутренней резьбой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметром: 15 мм, присоединение 1/2"x1/2"	шт			4	44,88		328,44	5,65	5 018
			Всего по позиции							179,52		1 014

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	17	ФЕР16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м			9,8					
	01	прим. Приказ от Производства работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: 04.09.2019 № в зоне производства работ отсутствуют помещения подлежащие закрытию ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585 ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03 1 ОТ 6,84 1,4214 95,28 20,83 1 985 2 ЭМ 1,53 1,545 23,17 7,28 169 4 М 5,40 52,92 5,65 299 3Т										
		Итого по расценке 13,77 171,37 95,28 103,76 1 985 2 162										
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16										
		Итого по позиции 58,31 1 215										
18	18	ФЕР16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м			1,2					
	02	прим. Приказ от Производства работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: 04.09.2019 № в зоне производства работ отсутствуют помещения подлежащие закрытию ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585 ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03 1 ОТ 9,13 1,4214 15,57 20,83 324 2 ЭМ 3,16 1,545 5,86 7,28 43 4 М 13,54 16,25 5,65 92 3Т										
		Итого по расценке 25,83 37,68 15,57 324										
		ФОТ										
		Всего по позиции 333,44 5 830										

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9			16,96		353
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			9,53		198
19	19	ФЕР16-02-005-03	Всего по позиции Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м			0,12			64,17		1 010
		ОП п.1.18.16	Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.585	При применении сметных норм, включенных в сборника ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		1 ОТ		цел.-ч	65,6	1,4214	11,1892608					2 275
		2 ЭМ						640,26	1,4214	109,21	20,83	160
		3 в т.ч. ОТм						118,49	1,545	21,97	7,26	57
		4 М						14,83	1,545	2,75	20,83	28
		ЗТ						41,22		4,95	5,65	
		ЗТМ		цел.-ч	1,24	1,545	0,229896	799,97		136,13		2 332
		Итого по расценке								111,96		2 540
		ФОТ								121,92		
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9					
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			68,52		1 427
20	20	ФССЦ-23.7.01.04-0003	Всего по позиции Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм прим. 65 мм	м			12	53,12		328,57	5,65	6 430
										637,44		3 602

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	21	ФЕР16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м			0,32					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03 1 ОТ 357,86 1,4214 162,77 20,83 3 380 2 ЭМ 73,68 1,545 36,43 7,28 285 3 в т.ч. ОТМ 11,97 1,545 5,92 20,83 123 4 М 48,75 15,60 5,65 88 ЗТ												
ЗТМ Итого по расценке 480,29 214,80 ФОТ 168,69 3 513												
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16 Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16												
22	22	ФССЦ-18.5.13.01-0006	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м			32	43,12				
Всего по позиции 501,74 1 379,84 5,65 9 719												
23	23	ФЕР16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м			0,24					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03 1 ОТ 285,71 1,4214 97,47 20,83 2 030												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ								39,37	1,545	14,60	7,28	108
3 в т.ч. ОТМ								6,09	1,545	2,26	20,83	47
4 М								28,67		6,88	5,65	39
3Т				чел.-ч	29,7	1,4214	10,1317392					
3ТМ				чел.-ч	0,5	1,545	0,1854	353,75		118,95		
Итого по расценке										99,73		2 077
ФОТ										108,61		2 262
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
812/пр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние				%	72	0,85	61,2			61,03		1 271
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
774/пр от кондиционирование воздуха)												
11.12.2020												
Прил. п.16												
24	24	ФССЦ-18.5.13.01-0004	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 32 мм	м			24	30,61		288,59	5,65	5 708
25	25	ФЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	м	100		0,2			734,64		4 151
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по												
04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.1.1												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего												
04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные												
421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расч.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
табл.3 п.1.1												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расч.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТМ												
4 М												
3Т												
3ТМ												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
812/пр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние				%	121	0,9	108,9			98,91		1 731
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
812/пр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п.16												

ГРАНД-Смета 2021.1.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			50,86		1 059
26	26	ФССЦ-18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м	20	25,61				240,27	5,65	4 756
27	27	ФЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,22					510,20		2 883
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗМ=1,03												
		1 ОТ				285,71	1,4214	89,34	20,83			1 861
		2 ЭМ				39,37	1,545	13,38	7,28			97
		3 в т.ч. ОТм				6,09	1,545	2,07	20,83			43
		4 М				26,97		5,93	5,65			34
		ЗТ		цел.-ч	29,7	1,4214	9,2874276					
		ЗТм		цел.-ч	0,5	1,545	0,16995					
		Итого по расценке				352,05						
		ФОТ						108,65				
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9			91,41		1 904
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			99,55		2 073
28	28	ФССЦ-18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	м	22	23,39				264,14	5,65	5 230
										514,58		2 907

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	29	ФССЦ-23.06.05-0006	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 50 мм, толщина стенки 3,5 мм прим. (Гильза L=500)	м			3	39,60		118,80	5,65	671
30	30	ФЕР16-05-001-01	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загromaжающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1	шт								
			1 ОТ					13,33	1,4214	1 781,04	20,83	37 099
			2 ЭМ					3,50	1,545	508,31	7,28	3 700
			3 в т.ч. ОТм					0,12	1,545	17,43	20,83	363
			4 М					25,21		2 369,74	5,65	13 389
			ЗТ	чел.-ч	1,47	1,4214	196,409052					
			ЗТм	чел.-ч	0,01	1,545	1,4523					
			Итого по расценке					42,04		4 659,09		
			ФОТ							1 798,47		37 462
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16 Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9			1 958,53		40 796
				%	72	0,85	61,2			1 100,66		22 927
31	31	ФССЦ-18.1.09.06-1030	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 20 мм, тип в/в	шт			30	40,50		7 718,28	5,65	117 911
32	32	ФССЦ-18.1.09.06-1020	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, тип в/в	шт			34	27,20		924,80	5,65	5 225
33	33	ФССЦ-23.8.03.05-0002	Соединения на сгоны стальные: переходы, диаметр: до 20 мм прим. резьба	шт			30	4,08		122,40	5,65	692
34	34	ФССЦ-23.8.03.06-0003	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, номинальный диаметр 20 мм	шт			8	10,97		87,76	5,65	496

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	35	ФССЦ-18.5.10.03-0004	Ниппель: размером 3/4" (бочонок диам. 20 мм)	10 шт			4,8	104,40		501,12	5,65	2 831
Радиаторы												
36	36	ФЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных	100 кВт			0,0462					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ТЗМ=1,03 1 ОТ 611,75 1,4214 40,17 20,83 837 2 ЭМ 316,28 1,545 22,58 7,28 164 3 в т.ч. ОТм 75,46 1,545 5,39 20,83 112 4 М 1 116,68 51,59 5,65 291 ЗТ ЗТм 4,478604 Итого по расценке 2 044,71												
ФОТ Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстрой (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16 Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстрой (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16												
37	37	ФССЦ-18.5.10.07-1006	Радиаторы отопительные чугунные 7 секций	шт			4	504,48		2 017,92	5,65	11 401
38	38	ФССЦ-18.5.08.05-0041	Крюки для крепления радиаторов МС-140	шт			16	7,42		118,72	5,65	671
39	39	ФССЦ-18.5.10.08-0011	Пробки радиаторные	шт			8	10,29		82,32	5,65	465
40	40	ФССЦ-18.5.10.03-0003	Ниппель: размером 1/2"	10 шт			0,8	87,80		70,24	5,65	397
41	41	ФССЦ-23.8.03.06-0003	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, номинальный диаметр 20 мм	шт			2	10,97		21,94	5,65	124

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	42	ФЕР18-07-001- Установка кранов воздушных	4	компл								
05												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/лр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
табл.3 п.1.1												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03												
1 ОТ												
4 М												
ЗТ												
Итого по расценке												
ФОТ												
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
812/лр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация,												
России № отопление, газоснабжение, вентиляция и												
774/лр от кондиционирование воздуха)												
11.12.2020												
Прил. п.16												
Всего по позиции												
43	43	ФССЦ- 18.1.10.09- 0011	Кран латунный для спуска воздуха	компл			-4	25,09		122,60	5,65	980
-567												
44	44	ФССЦ- 18.1.10.14- 0001	Кран Маевского для чугунных радиаторов 15 мм	10 шт			0,4	50,82		20,25	5,65	114
45	45	ФЕРм11-02- 001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса: до 1,5 кг	шт			2					
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2												
табл.3 п.1.1												
1 ОТ												
4 М												
ЗТ												
Итого по расценке												
ФОТ												
27,16												
110,71												
6,99												
7,61												
146												
159												
146												
586												
1,23												
1,4214												
25,93												
103,72												
5,65												
4,28												
89												
10,22												
1,31												
24,53												
2,62												
20,83												
5,65												
27,15												
24,53												
511												
15												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Прокладка и монтаж сетей связи		%	90		90			22,08		460
		Минстрой России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.51.1										
		Приказ СП Прокладка и монтаж сетей связи		%	46		46			11,28		235
		Минстрой России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.51.1										
Всего по позиции												
46	46	ФССЦ- 18.1.06.01- 0032	Клапан балансировочный ручной фланцевый MSV-F2, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 20 мм	шт			2	785,70		1 571,40	5,65	8 878
Окраска												
47	47	ФЕР13-03-002- 04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (трубы, гильзы)	100 м2			0,232			60,51		1 221
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил. 10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
		1 ОТ						56,55	1,518	19,92	20,83	415
		2 ЭМ						9,22	1,5	3,21	7,28	23
		3 в т.ч. ОТМ						0,22	1,5	0,08	20,83	2
		4 М						152,04		35,27	5,65	199
		ЗТ		чел.-ч	5,31	1,518	1,8700546					
		ЗТм		чел.-ч	0,02	1,5	0,00696					
Итого по расценке												
		ФОТ						217,81		58,40		417
		Приказ НР Защита строительных конструкций и		%	94	0,9	84,6			20,00		353
		Минстрой оборудования от коррозии								16,92		
		России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13										
		Приказ СП Защита строительных конструкций и		%	51	0,85	43,35			8,67		181
		Минстрой оборудования от коррозии										
		России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.13										
Всего по позиции												
								83,99				1 171

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	48	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (трубы) за 2 раза (трубы, гильзы) ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/лр п.586 Приказ от 04.08.2020 № возведения ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загromaжающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1	100 м2			0,232					
		1 ОТ						19,32	3,036	13,61	20,83	283
		2 ЭМ						6,01	3	4,18	7,28	30
		3 в т.ч. ОТМ						0,22	3	0,15	20,83	3
		4 М						138,16	2	64,11	5,65	362
		ЗТ		чел.-ч	2,13	3,036	1,5002698					
		ЗТМ		чел.-ч	0,02	3	0,01392					
		Итого по расценке						163,49		81,90		
		ФОТ								13,76		286
		Приказ НР Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.13		%	94	0,9	84,6			11,64		242
		Приказ СП Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.13		%	51	0,85	43,35			5,96		124
49	49	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (радиаторы) за 2 раза ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; ТЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/лр п.586 Приказ от 04.08.2020 № возведения ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загromaжающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1	100 м2			0,0711					
		1 ОТ						19,32	3,036	4,17	20,83	87
		2 ЭМ						6,01	3	1,28	7,28	9
		3 в т.ч. ОТМ						0,22	3	0,05	20,83	1
		4 М						138,16	2	19,65	5,65	111
		ЗТ		чел.-ч	2,13	3,036	0,4597809					
		Итого по позиции								99,50		1 041

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ЗТМ		чел.-ч	0,02	3	0,004266	163,49				
		Итого по расценке								25,10		
		ФОТ								4,22		88
		Приказ НР Защита строительных конструкций и		%	94	0,9	84,6			3,57		74
		Минстроя оборудования от коррозии										
		России №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.13										
		Приказ СП Защита строительных конструкций и		%	51	0,85	43,35			1,83		38
		Минстроя оборудования от коррозии										
		России №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.13										
50	50	ФЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м			0,98			30,50		319
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1 ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03 1 ОТ 58,32 1,4214 81,24 20,83 1 692 2 ЭМ 44,51 1,545 67,39 7,28 491 4 М 4,29 4,20 5,65 24 ЗТ Итого по расценке 107,12 152,83 1 692 ФОТ 81,24 88,47 1 843												
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние		%	121	0,9	108,9					
		Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация,										
		России № отопление, газоснабжение, вентиляция и										
		812/пр от кондиционирование воздуха)										
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние		%	72	0,85	61,2			49,72		1 036
		Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация,										
		России № отопление, газоснабжение, вентиляция и										
		774/пр от кондиционирование воздуха)										
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
51	51	ФЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м			0,12			291,02		5 086

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.10	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		табл.3 п.1.1										
		ОП п.1.18.16	Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03									
		1 ОТ						58,32	1,4214	9,95	20,83	207
		2 ЭМ						44,51	1,545	8,25	7,28	60
		4 М						11,12		1,33	5,65	8
		ЗТ		чел.-ч	5,01	1,4214	0,8545457					
		Итого по расценке						113,95		19,53		
		ФОТ								9,95		207
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние		%	121	0,9	108,9			10,84		225
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха)										
		21.12.2020										
		Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			6,09		127
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние										
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха)										
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
		Всего по позиции								36,46		627
52	52	ФЕР26-01-003-01	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	м3			2,044					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/лр п.10	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
		табл.3 п.1.1										
		1 ОТ						169,37	1,38	477,75	20,83	9 952
		2 ЭМ						26,86	1,5	82,35	7,28	600
		3 в т.ч. ОТм						4,29	1,5	13,15	20,83	274
		4 М						587,98		1 201,83	5,65	6 790
		ЗТ		чел.-ч	18,45	1,38	52,042284					
		Итого по расценке		чел.-ч	0,37	1,5	1,13442					
		ФОТ						784,21		1 761,93		10 226
										490,90		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			428,56		8 927
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20 Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20												
53	53	ФССЦ-08.3.05.05-0054	СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			229,50		4 781
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 Приложение к смете, в том числе по аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по ремонто-строительным работам отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные заключающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
Всего по позиции												
53	53	ФССЦ-08.3.05.05-0054	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,8 мм	т			-0,079716	11 000,00		2 419,99	5,65	31 050
										-876,88		-4 954
54	54	ФССЦ-12.2.08.01-0121	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 76 мм, толщина 60 мм	м			12,384	174,56		2 161,75	5,65	12 214
55	55	ФССЦ-12.2.08.01-0118	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 57 мм, толщина 60 мм	м			33,024	159,61		5 270,96	5,65	29 781
56	56	ФССЦ-12.2.08.01-0116	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 42 мм, толщина 60 мм	м			24,768	138,77		3 437,06	5,65	19 419
57	57	ФССЦ-12.2.08.01-0114	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 35 мм, толщина 60 мм	м			20,64	120,41		2 485,26	5,65	14 042
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 Приложение к смете, в том числе по аналогичным технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по ремонто-строительным работам отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные заключающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
58	58	ФССЦ-12.2.08.01-0112	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 28 мм, толщина 60 мм	м			22,704	106,11		2 409,12	5,65	13 612

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13																															
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр. 10																																											
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2																																											
табл.3 п.1.1																																											
Итого по разделу 3 Монтажные работы в тех. подполье, чердаке и подъездах :																																											
Итого прямые затраты (справочно)																																											
В том числе:																																											
Оплата труда рабочих																																											
Эксплуатация машин																																											
Оплата труда машинистов																																											
Материалы																																											
Строительные работы																																											
В том числе:																																											
оплата труда																																											
эксплуатация машин и механизмов																																											
материалы																																											
накладные расходы																																											
сметная прибыль																																											
Монтажные работы																																											
В том числе:																																											
оплата труда																																											
материалы																																											
накладные расходы																																											
сметная прибыль																																											
Оборудование																																											
Инженерное оборудование																																											
Итого ФОТ (справочно)																																											
Итого накладные расходы (справочно)																																											
Итого сметная прибыль (справочно)																																											
Итого по разделу 3 Монтажные работы в тех. подполье, чердаке и подъездах																																											
43 079,77																																											
Раздел 4. Расширительные баки (чердак)																																											
59	59	ФЕР16-02-004-	Прокладка трубопроводов отопления и	100 м	0,01																																						
06	06	газоснабжения из стальных бесшовных	трубопро	вода																																							
труб диаметром: 150 мм																																											
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр. 10																																											
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25																																											
421/пр п.586																																											
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр. 10																																											
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2																																											
421/пр прил.10																																											
табл.3 п.1.1																																											
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03																																											
1	ОТ																																										
2	ЭМ																																										
3	в т.ч. ОТМ																																										
4	М																																										
ЗТ																																											
ЗТМ																																											
Итого по расценке																																											
ФОТ																																											
328																																											

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9			17,14		357
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			9,63		201
60	60	ФССП- 23.3.06.05- 0012	Всего по позиции	м			1	126,25		47,42		918
		Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 150 мм, толщина стенки 4,5 мм								126,25	5,65	713
61	61	ФЕР16-02-005- 01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м			0,01					
		ОП п.1.18.16 Телловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗМ=1,03 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/лр п.585 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1										
		1 ОТ						539,73	1,4214	7,67	20,83	160
		2 ЭМ						97,75	1,545	1,51	7,28	11
		3 в т.ч. ОТМ						12,66	1,545	0,20	20,83	4
		4 М						26,31		0,26	5,65	1
		ЗТ		чел.-ч	55,3	1,4214	0,7860342					
		ЗТм		чел.-ч	1,06	1,545	0,016377					
		Итого по расценке						663,79		9,44		
		ФОТ								7,87		164
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9			8,57		179
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			4,82		100
		Всего по позиции								22,83		451

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
62	62	ФССЦ-23.3.06.05-0003	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м			1	19,40		19,40	5,65	110
63	63	ФЕР16-05-001-01	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт			1					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/пр прил.10 загromaжающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрета отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗМ=1,03												
		1 ОТ						13,33	1,4214	18,95	20,83	395
		2 ЭМ						3,50	1,545	5,41	7,28	39
		3 в т.ч. ОТм						0,12	1,545	0,19	20,83	4
		4 М						25,21		25,21	5,65	142
		ЗТ		чел.-ч	1,47	1,4214	2,089458					
		ЗТм		чел.-ч	0,01	1,545	0,01545					
		Итого по расценке						42,04		49,57		399
		ФОТ								19,14		435
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			11,71		244
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
Всего по позиции												
64	64	ФССЦ-18.1.09.06-1020	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, тип в/в	шт			1	27,20		27,20	5,65	154
65	65	ФССЦ-23.8.03.05-0001	Переходы стальные, номинальный диаметр до 15 мм прим. резьба	шт			1	3,14		3,14	5,65	18
66	66	ФССЦ-23.8.01.03-0001	Заглушка универсальная ИГЛ БИР ПЕКС (Eagle BP); с внутренней резьбой, размером 1" прим.	10 шт			0,2	175,30		35,06	5,65	198
67	67	ФЕР18-04-001-04	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,3 м3	шт.			1					
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрета отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗМ=1,03												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/лр п.586												
Приказ от 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
1	ОТ							35,71	1,4214	50,76	20,83	1 057
2	ЭМ							26,03	1,545	40,22	7,28	293
3	в т.ч. ОТМ							0,88	1,545	1,05	20,83	22
4	М							660,14		660,14	5,65	3 730
ЗТ				чел.-ч	4,03	1,4214	5,728242					
ЗТМ				чел.-ч	0,05	1,545	0,07725					
Итого по расценке							721,88					
ФОТ										751,12		
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние										51,81		1 079
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9			56,42		1 175
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние												
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2			31,71		660
11.12.2020												
Прил. п.16												
Всего по позиции										839,25		6 915
68	ФЕР26-01-009-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3	изоляция			0,24					
Приказ от 04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/лр п.586												
Приказ от 04.08.2020 № процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные 421/лр прил.10 загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗМ=1,2 табл.3 п.1.1												
1	ОТ							183,98	1,38	60,93	20,83	1 269
2	ЭМ							57,15	1,5	20,57	7,28	150
4	М							1 320,96		25,06	5,65	142
ЗТ				чел.-ч	18,85	1,38	6,24312					
Итого по расценке							345,53			106,56		1 269
ФОТ										60,93		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			53,19		1 108
			Министр России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20									
			Приказ СП Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			28,48		593
			Министр России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20									
69	69	ФССЦ- 12.2.04.03- 0014	Маты минераловатные ламельные, кашированные фольгой, марка: "Lamella Mat L" ROCKWOOL, толщиной 40 мм	м3			0,3696	2 207,29		188,23	5,65	3 282
			Итого по разделу 4 Расширительные баки (чердак):									
			Итого прямые затраты (справочно)							1 964,20		
			В том числе:									
			Оплата труда рабочих							153,91		
			Эксплуатация машин							71,65		
			Оплата труда машинистов							1,58		
			Материалы							1 738,64		
			Строительные работы							2 206,71		
			В том числе:									
			оплата труда							153,91		
			эксплуатация машин и механизмов							71,65		
			материалы							1 738,64		
			накладные расходы							156,16		
			сметная прибыль							86,35		
			Итого ФОТ (справочно)							155,49		
			Итого накладные расходы (справочно)							156,16		
			Итого сметная прибыль (справочно)							86,35		
			Итого по разделу 4 Расширительные баки (чердак)							2 206,71		
Раздел 5. Демонтажные работы в квартирах												
70	70	ФЕРрб5-14-4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м			1,24					
			Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 и расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9									
			1 ОТ					371,91	1,5	691,75	20,83	14 409
			2 ЭМ					6,54	1,5	12,16	7,28	89
			4 М					12,56		15,57	5,65	88
			3Т	чел.-ч	43,6	1,5	81,096					
			Итого по расценке					391,01		719,48		14 409
			ФОТ							691,75		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	4 Монтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87			601,82		12 536
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно- строительные) 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1		%	44		44			304,37		6 340
71	71	ФЕР66-14-5	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопро вода			0,05			1 625,67		33 462
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ 2 ЗМ 4 М ЗТ						1 004,83 21,96 39,71	1,5 1,5	75,36 1,65 1,99	20,83 7,28 5,65	1 570 12 11
		Итого по расценке ФОТ		чел.-ч	117,8	1,5	8,835			79,00 75,36 65,56		1 570 1 366
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические работы: Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1	Монтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно- строительные) 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1		%	44		44			33,16		691
72	72	ФЕР69-3-1	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных: перекрытиях междустажных	100 отверстий			0,63			177,72		3 650
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ 2 ЗМ						661,93 443,87	1,5 1,5	625,52 419,46	20,83 7,28	13 030 3 054

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЗТ				чел.-ч	77,6	1,5	73,332	1 105,80		1 044,96		
Итого по расценке												
ФОТ										625,52		13 030
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020				%	92		92			575,48		11 988
Прил. п.103												
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020				%	44		44			275,23		5 733
Прил. п.103												
Всего по позиции										1 895,69		33 805
73	73	ФЕРр69-4-3	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях	100			0,63					
оштукатуренных												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расч.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1 ОТ								517,34	1,5	488,89	20,83	10 184
2 ЭМ								2,50	1,5	2,36	7,28	17
3 в т.ч. ОТМ								1,08	1,5	1,02	20,83	21
4 М								446,18		281,09	5,65	1 588
ЗТ				чел.-ч	60,65	1,5	57,31425					
ЗТМ				чел.-ч	0,08	1,5	0,0756					
Итого по расценке										772,34		
ФОТ										489,91		10 205
Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020				%	92		92			450,72		9 389
Прил. п.103												
Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020				%	44		44			215,56		4 490
Прил. п.103												
Всего по позиции										1 438,62		25 668
74	74	ФЕРр69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, отверстием толщина стен 0,5 кирпича	100			0,06					
поправка на толщ 350 мм К=1,8 ПЗ=1,8 (ОЗП=1,8; ЭМ=1,8 к расч.; ЗПМ=1,8; МАТ=1,8 к расч.; ТЗ=1,8; ТЗМ=1,8)												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п.9												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
1	ОТ											
ЗТ												
Итого по расценке				чел.-ч	5,36	2,7	0,86832	45,72	2,7	7,41	20,83	154
ФОТ								45,72		7,41		
Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы				%	92		92			7,41		154
Минстрой										6,82		142
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.103												
Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы				%	44		44			3,26		68
Минстрой												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.103												
75	75	ФЕРр69-2-2	Всего по позиции							17,49		364
Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1												
поправка на диам. 80 мм К=6 ПЗ=6 (ОЗП=6; ЗМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)												
Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
1	ОТ											
ЗТ												
Итого по расценке				чел.-ч	5,28	9	2,8512	45,04	9	24,32	20,83	507
ФОТ								45,04		24,32		
Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы				%	92		92			24,32		507
Минстрой										22,37		466
России №												
812/пр от												
21.12.2020												
Прил. п.103												
Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы				%	44		44			10,70		223
Минстрой												
России №												
774/пр от												
11.12.2020												
Прил. п.103												
76	76	ФЕРр69-2-3	Всего по позиции							57,39		1196
Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1												
До диаметра=125мм ПЗ=10,5 (ОЗП=10,5; ЗМ=10,5 к расх.; ЗПМ=10,5; МАТ=10,5 к расх.; ТЗ=10,5; ТЗМ=10,5)												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5										
		04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9										
		1 ОТ										
		ЗТ		чел.-ч	6,31	15,75	5,96295	53,82	15,75	50,86	20,83	1 059
		Итого по расценке						53,82				
		ФОТ								50,86		
		Приказ НР Прочие ремонтно-строительные работы		%	92		92			50,86		1 059
		Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.103								46,79		974
		Приказ СП Прочие ремонтно-строительные работы		%	44		44			22,38		466
		Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.103										
77	77	Всего по позиции										2 499
05	ФЕР46-03-017-05	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2										0,618
		1 ОТ						608,53		376,07	20,83	7 834
		2 ЭМ						26,64		16,46	7,28	120
		3 в т.ч. ОТм						4,64		2,87	20,83	60
		4 М						592,22		365,99	5,65	2 068
		ЗТ		чел.-ч	75,22		46,48596					
		ЗТм		чел.-ч	0,4		0,2472					
		Итого по расценке						1 227,39		758,52		
		ФОТ								378,94		7 894
		Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1		%	103		103			390,31		8 131
		Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1		%	59		59			223,57		4 657
78	78	Всего по позиции										22 810
ФССЦ-	04.1.02.05-0002	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В5 (М75)										1 998
		Итого по разделу 5 Демонтажные работы в квартирах : Итого прямые затраты (справочно)										3 810,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В том числе:												
			Оплата труда рабочих							2 340,18		
			Эксплуатация машин							452,09		
			Оплата труда машинистов							3,89		
			Материалы							1 018,21		
			Строительные работы							7 058,58		
В том числе:												
			оплата труда							2 340,18		
			эксплуатация машин и механизмов							452,09		
			материалы							1 018,21		
			накладные расходы							2 159,87		
			сметная прибыль							1 088,23		
			Итого ФОТ (справочно)							2 344,07		
			Итого накладные расходы (справочно)							2 159,87		
			Итого сметная прибыль (справочно)							1 088,23		
			Итого по разделу 5 Демонтажные работы в квартирах							7 058,58		
Раздел 6. Монтажные работы в квартирах												
79	79	ФЕР16-02-010-	Изготовление элементов и сборка узлов	10 м			0,5					
	02		стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	трубопро								
				вода								
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по												
04.08.2020 № возведение новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
421/пр п.585												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 №												
421/пр прил. 10												
табл.3 п.9												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03												
		1 ОТ						9,13	1,77675	8,11	20,83	169
		2 ЭМ						3,16	1,93125	3,05	7,28	22
		4 М						13,54		6,77	5,65	38
		ЗТ		чел.-ч	0,92	1,77675	0,817305					
Итого по расценке												
		ФОТ						25,83		17,93		169
		Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее								8,11		184
		Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация,		%	121	0,9	108,9			8,83		
		России № отопление, газоснабжение, вентиляция и										
		812/пр от кондиционирование воздуха)										
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутреннее		%	72	0,85	61,2			4,96		103
		Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация,										
		России № отопление, газоснабжение, вентиляция и										
		774/пр от кондиционирование воздуха)										
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
Всего по позиции												
80	80	ФЕР16-02-005-	Прокладка трубопроводов отопления и	100 м			0,05			31,72		516
	03		водоснабжения из стальных									
			электросварных труб диаметром: 65 мм									
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
421/лр п.586												
Приказ от Производстве ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5												
04.08.2020 №												
421/лр прил.10												
табл.3 п.9												
			1 ОТ					640,26	1,77675	56,88	20,83	1 185
			2 ЭМ					118,49	1,93125	11,44	7,28	83
			3 в т.ч. ОТм					14,83	1,93125	1,43	20,83	30
			4 М					41,22		2,06	5,65	12
			ЗТ	чел.-ч	85,6	1,77675	5,82774					
			ЗТм	чел.-ч	1,24	1,93125	0,1197375					
			Итого по расценке					799,97		70,38		
			ФОТ							58,31		1 215
			Приказ НР Сантехнические работы - внутренние	%	121	0,9	108,9			63,50		1 323
			Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирования воздуха)									
			21.12.2020									
			Прил. п.16									
			Приказ СП Сантехнические работы - внутренние	%	72	0,85	61,2			35,69		744
			Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирования воздуха)									
			11.12.2020									
			Прил. п.16									
81	81	ФССЦ-23.7.01.04-0003	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм прим. 65 мм	м			5	53,12		169,57	5,65	3 347
			Всего по позиции							265,60		1 501
82	82	ФЕР16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм прим.	10 м			12,4					
			прим.									
			Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
			421/лр п.586									
			04.08.2020 №									
			421/лр прил.10									
			табл.3 п.9									
			ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗМ=1,03									
			1 ОТ					6,84	1,77675	150,70	20,83	3 139
			2 ЭМ					1,53	1,93125	36,64	7,28	267
			4 М					5,40		66,96	5,65	378
			ЗТ	чел.-ч	0,69	1,77675	15,201873					
			Итого по расценке					13,77		254,30		3 139
			ФОТ							150,70		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9			164,11		3 418
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			92,23		1 921
83	83	ФЕР16-02-001-06 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	100 м				0,16			510,64		9 123
		ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗМ=1,03 1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТМ 4 М ЗТ ЗТМ Итого по расценке ФОТ										2 119 166 77 44
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9			132,30 105,43 114,81		2 196 2 391
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			64,52		1 344
84	84	ФССЦ-18.5.13.01-0006 Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 50 мм	м				16		43,12	311,63	5,65	6 064 3 898

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
85	85	ФССЦ-23.1.02.06-0046	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 50 мм	10 шт			1,6	61,00		97,60	5,65	551
86	86	ФССЦ-23.1.02.06-0045	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 40 мм	10 шт			1,2	60,10		72,12	5,65	407
87	87	ФССЦ-23.1.02.06-0044	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 32 мм	10 шт			1	59,20		59,20	5,65	334
88	88	ФЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м			0,02					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03 1 ОТ 285,71 1,77675 10,15 20,83 211 2 ЭМ 39,37 1,93125 1,52 7,28 11 3 в т.ч. ОТМ 6,09 1,93125 0,24 20,83 5 4 М 27,59 0,55 5,65 3 ЗТ ЗТМ Итого по расценке ФОТ Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16 Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16												
89	89	ФССЦ-18.5.13.01-0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	м			2	25,51		51,02	5,65	288
90	90	ФССЦ-23.1.02.06-0042	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 20 мм	10 шт			0,6	57,50		34,50	5,65	195

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
91	91	ФЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (стояки жилых помещений)	100 м			1,06					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5												
ОП п.1.18.16												
Теловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03												
		1 ОТ					285,71	1,77675	538,09	20,83		11 208
		2 ЭМ					39,37	1,93125	80,60	7,28		587
		3 в т.ч. ОТм					6,09	1,93125	12,47	20,83		260
		4 М										162
		ЗТ		чел.-ч	29,7	1,77675	55,9356435			28,59	5,65	
		ЗТм		чел.-ч	0,5	1,93125	1,0235625					
		Итого по расценке					352,05					
		ФОТ							647,28			11 458
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние							550,56			12 489
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние		%	72	0,85	61,2			336,94		7 018
		Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)										
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
Всего по позиции												
92	92	ФССЦ-23.3.06.05-0002	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м			106	14,10	1 583,78	1 494,60	5,65	31 464
												8 444
93	93	ФССЦ-23.8.03.05-0002	Соединения на сгоде стальные: переходы, диаметр: до 20 мм прим. резьба	шт			10	4,08	40,80	5,65		231
94	94	ФССЦ-18.5.10.03-0003	Ниппель: размером 1/2" (бочонок diam. 15 мм)	10 шт			2	87,80	175,60	5,65		992
95	95	ФССЦ-18.5.10.03-0004	Ниппель: размером 3/4" (бочонок diam. 20 мм)	10 шт			4	104,40	417,60	5,65		2 369

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
96	96	ФЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м			1,24					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586 Приказ от Производстве ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.9												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03				1 ОТ			58,32	1,77675	128,49	20,83		2 676
				2 ЭМ			44,51	1,93125	106,59	7,28		776
				4 М			4,29		5,32	5,65		30
				3Т	чел.-ч	5,01	1,77675	11,0378817				
Итого по расценке				ФОТ			107,12		240,40			2 676
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние				%	121	0,9	108,9		128,49			2 914
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха)												
21.12.2020												
Прил. п.16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние				%	72	0,85	61,2		78,64			1 638
Министр (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха)												
11.12.2020												
Прил. п.16												
Всего по позиции									458,97			8 034
97	97	ФЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м			0,05					
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/лр п.586 Приказ от Производстве ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.9												
ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03				1 ОТ			58,32	1,77675	5,18	20,83		108
				2 ЭМ			44,51	1,93125	4,30	7,28		31
				4 М			11,12		0,56	5,65		3
				3Т	чел.-ч	5,01	1,77675	0,4450759				
Итого по расценке				ФОТ			113,85		10,04			108

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16	%	121	0,9	108,9			5,64		118
			Приказ СП Сантехнические работы - внутреннее Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16	%	72	0,85	61,2			3,17		66
98	98	ФЕР13-03-002-04	Один раз: грунтовой ГФ-021 (трубы, гильзы)	100 м2			0,201			18,85		326
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1												
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25												
		421/пр п.586										
		04.08.2020 №										
		421/пр прил.10										
		табл.3 п.9										
		1 ОТ						56,55	1,8975	21,57	20,83	449
		2 ЭМ						9,22	1,875	3,47	7,28	25
		3 в т.ч. ОТм						0,22	1,875	0,08	20,83	2
		4 М						152,04		30,56	5,65	173
		ЗТ		чел.-ч	5,31	1,8975	2,0252207					
		ЗТм		чел.-ч	0,02	1,875	0,0075375					
		Итого по расценке					217,81			55,60		451
		ФОТ								21,65		382
		Приказ НР Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6			18,32		
		Росси №										
		812/пр от										
		21.12.2020										
		Прил. п.13										
		Приказ СП Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35			9,39		196
		Росси №										
		774/пр от										
		11.12.2020										
		Прил. п.13										
		Всего по позиции								83,31		1 225
98	99	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (трубы) за 2 раза (трубы, гильзы)	100 м2			0,201					
ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1												
ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2, ТЗМ=2)												

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1	ОТ							19,32	3,795	14,74	20,83	307
2	ЭМ							6,01	3,75	4,53	7,28	33
3	в т.ч. ОТм							0,22	3,75	0,17	20,83	4
4	М							138,16	2	55,64	5,65	314
ЗТ				цел.-ч	2,13	3,795	1,6247534					
ЗТм				цел.-ч	0,02	3,75	0,015075					
Итого по расценке												
	ФОТ							163,49		74,81		311
Приказ НР Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.13												
				%	94	0,9	84,6			14,91		263
Приказ СП Защита строительных конструкций и Минстроя оборудования от коррозии России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.13												
				%	51	0,85	43,35			6,46		135
Всего по позиции											93,88	1 052
Изоляция												
100	100	ФЕР26-01-003-01	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем (под полом в квартирах)					1,565				
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 04.08.2020 № возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1	ОТ							169,37	1,725	457,24	20,83	9 524
2	ЭМ							26,86	1,875	78,82	7,28	574
3	в т.ч. ОТм							4,29	1,875	12,59	20,83	262
4	М							587,98		920,19	5,65	5 199
ЗТ				цел.-ч	18,45	1,725	49,8080813					
ЗТм				цел.-ч	0,37	1,875	1,0857188					
Итого по расценке											1 456,25	9 786
	ФОТ									469,83		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ НР Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.20	Теплоизоляционные работы	%	97	0,9	87,3			410,16		8 543
		Приказ СП Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.20	Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75			219,65		4 575
101	101	ФССЦ- 08.3.05.05- 0054	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,8 мм	т			-0,079716	11 000,00		2 088,06		28 415
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.585	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15							-876,88	5,65	-4 954
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых зданиях без расселения ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5									
102	102	ФССЦ- 12.2.08.01- 0118	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 57 мм, толщина 60 мм	м			16,512	159,61		2 835,48	5,65	14 890
103	103	ФССЦ- 12.2.08.01- 0114	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 35 мм, толщина 60 мм	м			2,064	120,41		248,53	5,65	1 404
104	104	ФССЦ- 12.2.08.01- 0112	Цилиндры теплоизоляционные минераловатные М-100, на синтетическом связующем, кашированные алюминиевой фольгой, диаметр 28 мм, толщина 60 мм	м			20,64	106,11		2 190,11	5,65	12 374
Итого по разделу 6 Монтажные работы в квартирах :			Итого прямые затраты (справочно)									
			В том числе:									
			Оплата труда рабочих									
			Эксплуатация машин									
			Оплата труда машинистов									
			Материалы									
			Строительные работы									
			В том числе:									
			оплата труда									
			эксплуатация машин и механизмов									
			материалы									
			накладные расходы									
			сметная прибыль									
			10 567,31									
			1 492,88									
			353,73									
			30,68									
			8 720,70									
			12 974,10									
			1 492,88									
			353,73									
			8 720,70									
			1 548,78									
			858,01									

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого ФОТ (справочно)							1 523,56		
			Итого накладные расходы (справочно)							1 548,78		
			Итого сметная прибыль (справочно)							858,01		
			Итого по разделу 6 Монтажные работы в квартирах							12 974,10		
Раздел 7. Вывоз мусора												
105	105	ФССЦлг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			0,2567	3,28		0,84	7,28	6
106	106	ФССЦлг-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 9 км	1 т груза			0,2567	10,47		2,69	7,28	20
Итого по разделу 7 Вывоз мусора :												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Эксплуатация машин												
Строительные работы												
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
Итого по разделу 7 Вывоз мусора												
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
В том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов												
Материалы												
Строительные работы												
В том числе:												
оплата труда эксплуатация машин и механизмов												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ												
Монтажные работы												
В том числе:												
оплата труда материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Оборудование												
Инженерное оборудование												
Итого												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
НДС 20% (только ТЦ)												
ВСЕГО по акту												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ИТОГО по акту согласно п. 1.5. договора									
			НДС 20%									
			Всего по акту согласно п. 1.5. договора									
			678 125,00									
			135 625,00									
			813 750,00									

Сред

Сдал: Генеральный директор ООО "Гармония"

О.В. Серебрякова

Принял: ИП генерального директора

НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Д.О. Бодров

Старший по дому (

Н.А. Франка-Сева

Работы выполнены

в полном объеме и

проверены.

Директор Д.О.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ГАРМОНИЯ"
ИНН 50/0000000000
ОГРН 1055000000000
Адрес: А.Р.

Расценки
соответствующую
смете О.И. Дмитриева